COMUNE DI
TRUCCAZZANO

Città Metropolitana di Milano
Via G. Scotti 50, CAP 20060

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

N° 9 DEL 28/03/2017

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

OGGETTO: "APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL' IMU - IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2017".

L'anno **duemiladiciassette** addì **ventotto** del mese di **Marzo** alle ore 20:30, in TRUCCAZZANO, nella sala consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale in Sessione Ordinaria di 1^ convocazione.
All'appello risultano:

MORETTI LUCIANO	P	PICCIONI MAURO	P
PASSONI DANILO	P	CAZZANIGA SERGIO	P
CARRERA RAFFAELLA MARIA	P	DE ROSA GERARDO	P
TIRABASSI CARLO	P	TERZOLI GRAZIA	A
ZIGNANI DAVIDE	P	MOTTA PIERPAOLO	A
MASCARETTI MASSIMO VALTER	P	DI FINIZIO KIVILCIM CORNELIA	P
COMPARINI VALERIA	P		

Sono così presenti n° 11 Consiglieri su n° 13 assegnati e in carica. Partecipa il Segretario Comunale **BELTRAME dott.ssa ROBERTA** che cura la verbalizzazione del presente atto.
Assume la presidenza il Sindaco Sig. **LUCIANO MORETTI**, il quale, riscontrata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

COMUNE DI TRUCCAZZANO
Provincia di Milano

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 23/2017 avente per oggetto: "APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL' IMU - IMPOSTA MUNICIPALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2017"

UDITA la illustrazione dell'argomento posto all'Ordine del Giorno a cura del Vice Sindaco Tirabassi;

DOPO ampia discussione alla quale hanno partecipato i Consiglieri Di Finizio, Tirabassi, De Rosa e la rag. Cerea (che ha fornito le delucidazioni richieste), i cui interventi sono integralmente riportati nel resoconto estratto dalla registrazione della seduta, qui allegato;

Alle ore 23.15 il Consigliere Piccioni abbandona l'aula, portando a n. 10 i Consiglieri presenti

VISTI gli allegati pareri espressi sulla stessa proposta ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

CON la seguente votazione resa a norma di legge,

presenti n. 10
votanti n. 9
astenuto n. 1 (Di Finizio)
favorevoli n. 8
contrari n. 1 (De Rosa)

D E L I B E R A

DI APPROVARE la proposta in premessa indicata, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL' IMU - IMPOSTA MUNICIPALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2017", nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

INDI,

IL CONSIGLIO COMUNALE

SU PROPOSTA del Presidente;

CONSIDERATA l'urgenza di dar corso agli adempimenti connessi alla deliberazione di cui trattasi;

CON VOTI unanimi e favorevoli espressi con le modalità e le forme di legge;

D E L I B E R A

DI DICHIARARE immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Tutti gli interventi sono integralmente riportati nel resoconto estratto dalla registrazione della seduta, qui allegato

COMUNE DI TRUCCAZZANO
Città Metropolitana

n°23 Registro proposte Settore Entrate del 17.03.2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ENTRATE

porta all'approvazione del Consiglio Comunale la proposta di deliberazione avente per oggetto **"APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL' IMU - IMPOSTA MUNICIPALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2017"** nel testo che segue:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il decreto n.26 del 29 dicembre 2016 con il quale si attribuiva incarico di posizione organizzativa e delle funzioni dirigenziali ex art. 107 e 109 D. lgs. n. 267/2000, alla rag. Cerea Viviana Margherita per il periodo 01.01.2017 al 31.12.2017, attribuendo alla medesima anche la Responsabilità del Servizio Finanziario (Ragioneria, Bilanci ed economato) del Comune di Truccazzano in convenzione con l'Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana", dando atto che la responsabilità è retribuita direttamente dall'Unione nell'ambito di quanto previsto dall'art. 13 del CCNL 22/1/2004 nell'ambito dei valori minimi e massimi ivi previsti e sulla base del sistema di pesatura delle PO dell'Unione;

PREMESSO che con l'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

PREMESSO, altresì, che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.27 del 28.04.2016;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):
"Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille";

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a: "*Disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

VISTO l'art. 151, comma 1 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

CHE, il termine per le deliberazioni concernenti le determinazioni delle aliquote e tariffe è stabilito, ai sensi dell'art. 27, comma 8, della Legge 448 del 28/12/2001, entro la data di approvazione del bilancio di previsione, come confermato dall'art. 1 comma 16 della legge 296 del 27/12/2006 Finanziaria 2007;

PREMESSO che il comma 454 dell'articolo 1 della legge 11 dicembre 2016, n. 232 differiva il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2017 al 28 febbraio 2017 e che successivamente con il **Decreto legge n. 244 del 30/12/2016 "Milleproroghe"** pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30 dicembre 2016 tale termine è stato ulteriormente differito al 31/03/2017.

RICHIAMATO infine l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge n. 214/2011, il quale testualmente recita:
"A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997".

VISTA la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it

RILEVATO ALTRESÌ che quanto disposto con la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 – *Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di Stabilità 2016,* al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016, è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto alle aliquote o tariffe applicate per l'anno 2015 è da intendersi applicabile anche per l'anno 2017;

TENUTO CONTO della delibera di Consiglio Comunale n.31 del 28 aprile 2016 di approvazione delle aliquote per l'annualità pregressa e di determinazione delle detrazioni e della su citata Legge di Stabilità 2016, si confermano le detrazione di legge per l'abitazione principale che le aliquote determinate per l'anno 2016, come di seguito riportate:

- **ALIQUOTA ORDINARIA: 8,6 PER MILLE**
- **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE (cat. A/1-A/8-A/9) e relative pertinenze nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie C/2-C/6-C/7 : 4 PER MILLE**
- **ALIQUOTA FABBRICATI DEL GRUPPO "D" 10,6 PER MILLE**
- **ALIQUOTA AREE FABBRICABILI 10,6 PER MILLE**
- **FABBRICATI RURALI 2,00 PER MILLE**

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il vigente regolamento comunale di Contabilità e Statuto Comunale;

VISTO il parere favorevole per la regolarità tecnica e contabile del responsabile del servizio finanziario reso ai sensi dell'art. 49 del TUEL, nonché parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis in ordine alla regolarità amministrativa e contabile;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;

1. **DI DETERMINARE** le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria - I.M.U. anno 2017:
   - **ALIQUOTA ORDINARIA: 8,6 PER MILLE**
   - **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE (cat. A/1-A/8-A/9) e relative pertinenze nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie C/2-C/6-C/7 : 4 PER MILLE**
   - **ALIQUOTA FABBRICATI DEL GRUPPO "D" 10,6 PER MILLE**
   - **ALIQUOTA AREE FABBRICABILI 10,6 PER MILLE**
   - **FABBRICATI RURALI 2,00 PER MILLE**

2. **DI DETERMINARE** la somma di € 200,00 quale detrazione per abitazione principale nei casi previsti dal Regolamento Comunale;

3. **DI DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda all'apposito Regolamento di disciplina della Imposta Unica Comunale – IUC e alla normativa vigente;

4. **DI PRENDERE ATTO** della riserva allo Stato del gettito dell'IMU, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%, prevista dal comma 6, primo periodo, dell'art. 13 del DL 201/2011;

5. **DI DARE ATTO** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

6. **DI TRASMETTERE**, telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012;.

7. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile Settore Entrate
Rag. Viviana Cerea

COMUNE DI TRUCCAZZANO

PROPOSTA di CONSIGLIO

CONSIGLIO COMUNALE

Servizio/Ufficio: FINANZE E TRIBUTI

Proposta N. 2017/23

Oggetto: "APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL' IMU - IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2017"

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART.49 COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N° 267.

REGOLARITA' TECNICA

● FAVOREVOLE ○ CONTRARIO

.....

Lì 22/03/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RAG.VIVIANA CEREA

.....

REGOLARITA' CONTABILE

● FAVOREVOLE ○ CONTRARIO

.....

Lì 22/03/2017

IL RAGIONIERE CAPO
RAG.VIVIANA CEREA

.....

ALLEGATO A ALLA DELIBERAZIONE CC
N° 5 DEL 28.3.2017
IL SEGRETARIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N° ..... DEL .....

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente/Il Sindaco
F.to Luciano Moretti

Il Segretario Comunale
F.to Beltrame dott.ssa Roberta

La presente deliberazione è stata PUBBLICATA oggi all'Albo Pretorio Informatico Comunale visibile sul sito www.comune.truccazzano.mi.it e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

TRUCCAZZANO, lì 10.04.2017

Il Segretario Comunale
F.to Beltrame dott.ssa Roberta

L'Incaricato alla pubblicazione

La presente deliberazione

☐ X è stata dichiarata immediatamente eseguibile per motivi d'urgenza (art.134 – 4° comma – DL.gs n.267/2000);

➢ è divenuta ESECUTIVA in data..... ai sensi dell' art.134 comma 3° D.Lgs.n.267/2000 essendo decorso il decimo giorno dalla pubblicazione;

TRUCCAZZANO, lì.....

Il Segretario Comunale
F.to Beltrame dott.ssa Roberta

Si attesta che la presente copia, composta da n. undici pagine compresi/oltre gli allegati, è conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale
Beltrame dott.ssa Roberta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico Comunale visibile sul sito www.comune.truccazzano.mi.it, per 15 giorni consecutivi dal 10.04.2017 al 25.04.2017 al n. 235, ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

TRUCCAZZANO, lì.....

Il Segretario Comunale
F.to Beltrame dott.ssa Roberta

L'Incaricato alla pubblicazione